

ACTA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRAT EL DIA 31 DE MARÇ DE 2011

Srs. assistents: Alcalde: David Rovira Minguella (CiU)
Regidors: Josep Maria Poca Casanovas (CiU)
 Maria Jesús Martín Trinidad (CiU)
 Maria Dolors Domènech Casabona (CiU)
 Joan Amigó Morató (CiU)
 Josep Maria Civit Orpinell (CiU)
 Ferran Civit Martí (ERC)
 Gerard Flor Vallverdú (ERC)
 Antònia Sánchez Bautista (ERC)
 Mònica Martí Bosch (ERC)
 Josep Roig Pallàs (EV)
 Secretari: Josep M. Caffarel Serra
Va excusar l'absència:

L'Espluga de Francolí a trenta-u de març de dos mil onze, a la Sala Polivalent de l'Antic Hospital i essent les vint-i-dos hores i set minuts, es van reunir sota la presidència del Sr. Alcalde els regidors que al començament s'assenyalen, per tal de celebrar la sessió ordinària del Ple municipal programada pel dia d'avui prèvia convocatòria a l'efecte, i present el Secretari de la Corporació, pel Sr. Alcalde es va obrir la sessió en primera convocatòria.

APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Lliurats prèviament l'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la celebrada el dia 10 de febrer de 2011, va resultar aprovada per unanimitat de tots els regidors presents.

CONEIXEMENT DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

Seguidament es dona compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia en data 2, 9, 10, 14, 15, 18, 23, 24, 25 i 28 de febrer i 4, 7, 8, 11 i 15 de març de 2011.

Així mateix es dona lectura de l'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió celebrada el passat dia 28 de març de 2011, en el qual es va aprovar el Plec de clàusules administratives per a la concessió del servei de Bar de la piscina municipal, així com l'efectuar la licitació.

Del contingut dels decrets i de l'acord de la Junta, els regidors en queden assabentats i els ratifiquen en el que sigui menester.

DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DE 2010.

En aplicació del que disposa l'article 191.3 del Reial decret legislatiu 2/2005 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i 90.2 del Reial Decret 500/90 que la desenvolupa, es procedeix a donar compte de que per part de l'Alcaldia es va aprovar en data 11 de febrer últim la liquidació del pressupost de l'Ajuntament i del Patronat Municipal de la Cova-Museu de la Font Major, corresponents a l'exercici del 2010.

En resum la liquidació del pressupost de l'Ajuntament va donar un resultat pressupostari positiu per a despeses generals de 86.392,59 €, i de -5.686,02 €, pel que fa a la del Patronat Municipal de la Cova-Museu de la Font Major.

I si bé la liquidació dels pressupostos compleixen el principi d'estabilitat pressupostària no passa el mateix amb la incorporació del romanent de crèdit afectat acordat en el mateix decret, pel que s'estaria al que disposa la legislació aplicable sobre la necessitat de confecció en el termini de 3 mesos d'un pla financer per corregir aquesta situació en un període de 3 anys.

Així mateix havent resultat un romanent negatiu de tresoreria, en la liquidació del Patronat Municipal de la Cova Museu de la Font Major, s'informa que la Comissió Executiva d'aquest organisme autònom en sessió celebrada el passat dia 11 de març va acordar procedir a donar de baixa l'import pressupostat com amortització extraordinària de préstecs del capítol 9, per la totalitat de l'import consignat, 4.283,08 € que es correspon amb l'estalvi en els sous del personal durant l'any 2011, establert en aplicació de l'article 14.1 del RD 8/2010 de 20 de maig d'adopció de mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic. Com aquesta quantitat no era suficient per eixugar el dèficit, també varen acordar efectuar una reducció de despeses del pressupost de 2011 en la quantitat de 1.409,94 euros de la partida 333/63300. Amb aquests acords el pressupost del patronat per l'actual exercici de 2011 resulta amb un superàvit inicial igual al del dèficit obtingut de la liquidació de l'exercici anterior.

De tot el qual el Ple n'acorda l'assabentat i ho ratifica en el que sigui menester.

APROVACIÓ DE CERTIFICACIONS D'OBRA.

- Presentada pel tècnic director de les obres "Renovació de la pavimentació, recuperació d'edificis i definició de la ruta dels templets i hospitalers del nucli històric", adjudicada a la UTE l'Espluga (Moix, Cal Paleta, Estudios i Montajes Electricos). la 4a. certificació de les obres que ascendeix a la quantitat de 34.822,53 €, i que inclou, si fos el cas, les justificacions de les partides alçades i preus contradictoris acceptades per les parts, es proposa, d'acord amb el que

disposa l'article 215 de la Llei 30/2007, de 30 de octubre de Contractes del Sector Públic la seva aprovació.

- Presentades pel tècnic director de les obres "Renovació de diversos serveis urbans a l'àrea oriental del nucli històric", adjudicada a la UTE l'Espluga (Moix, Cal Paleta, Estudios i Montajes Electricos). la 3a.. certificació de les obres que ascendeix a la quantitat de 46.316,88 €, i que incbu, si fos el cas, les justificacions de les partides alçades i preus contradictoris acceptades per les parts, es proposa, d'acord amb el que disposa l'article 215 de la Llei 30/2007, de 30 de octubre de Contractes del Sector Públic la seva aprovació.

- Presentada pel tècnic director de les obres "Urbanització i enjardinament del Freginal com a zona verda i habilitació d'un espai interpretatiu del neolític de la Cova de la Font Major" adjudicada a l'empresa Grup Mas Constructores S.L.U. la 5a. certificació de les obres que ascendeix a la quantitat de 79.739,64 €, i que inclou, si fos el cas, les justificacions de les partides alçades i preus contradictoris acceptades per les parts, es proposa, d'acord amb el que disposa l'article 215 de la Llei 30/2007, de 30 de octubre de Contractes del Sector Públic la seva aprovació. Referent a aquest última obra també és dóna compte de que, amb l'informe favorable del tècnic director, s'ha acceptat la demora de 2 mesos i mig en la seva execució, i que va estar sol·licitada per l'empresa adjudicatària en considerar que aquesta era produïda a l'hora d'aplicar el gran volum de millores ofertes.

Posades les propostes a votació van resultar aprovades per unanimitat dels onze membres que componen el plenari

APROVACIÓ DE L'ESCUT MUNICIPAL

Antecedents:

El Ple municipal en sessió celebrada el passat dia 28 de gener de 2010 va acordar l'inici de l'expedient per a la oficialització de l'escut del municipi. Pel Centre d'Estudis Locals es va procedir, per encàrrec d'aquest ajuntament, a la redacció dels informes i memòries necessàries sobre com hauria de ser aquest escut, i el Ple municipal en sessió de 25 de febrer de 2010 el va aprovar inicialment amb la següent descripció: Escut caironat, de sinople una espluga en forma de mont d'argent movent de la punta de la qual espluga brolla un riu ondat d'atzur vers la punta, somat d'un castell de sable tancat de gules sobremuntat d'una Creu de Malta a la torre central i a cadascuna de les laterals. Per timbre una corona mural de vila.

Exposat al públic pels mitjans i terminis reglamentaris no va ser objecte de cap al·legació, i el Ple municipal en sessió celebrada el dia 27 de juliol de 2010 el va aprovar provisionalment, amb remissió posterior de tot l'expedient a la

Direcció General d'Administració Local per tal de que un cop procedís a emetre el seu informe el traslladés a l'Institut d'Estudis Catalans als efectes de que aquest emetés el seu sobre l'adequació de la proposta municipal.

Finalment un cop emesos els informes complementaris l'Institut d'Estudis Catalans emet el seu informe, essent aquest desfavorable a l'escut aprovat per l'ajuntament, i proposa, d'acord amb les observacions realitzades per la Secció Històrico-Arqueològica, el següent blasonament perquè sigui considerat pel nostre Ajuntament: Escut caironat: d'argent, un mont de sinople movent de la punta carregat d'una espluga amb forma de semirodella de sable de la qual davalla un riu en forma de pal flamejat d'atzur rivetejat d'argent, somat d'un castell de sable tancat de sinople i sobremuntada cadascuna de les torres del castell d'una rodella de gules amb la creu de Malta d'argent. Per timbre una corona mural de vila"

La Junta de Govern Local en sessió del dia 14 de març últim, i un cop feta la consulta al Centre d'Estudis Locals de l'Espluga de Francolí va estimar, que sempre que així ho acordés el Ple municipal, òrgan que n'ostenta la competència, es podria acceptar la proposta que fa l'Institut d'Estudis Catalans, però si el castell es tanca de gules, tal i com constava en la proposta original.

Fonaments de dret

Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el Registre d'ens locals de Catalunya.

Article 22.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Article 52.2.b) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Resolució

Per tot l'exposat, i atenent al que es disposa a l'article 41.3 del Decret 139/2007, de 26 de juny, abans esmentat. Assabentat del parer del Centre d'Estudis Locals de l'Espluga de Francolí, en el que s'accepta la proposta de blasonament sempre que s'introdueixi un petit canvi en el tancament del castell establint-ho de gules conforme a la proposta original, es proposa al Ple Municipal que adopti els següents acords:

1r.- Acceptar, en part, la proposta d'escut realitzada per la Secció Històrico-Arqueològica de l'Institut d'Estudis Catalans i determinar que l'escut de l'Espluga de Francolí tingui el següent: blasonament:

"Escut caironat: d'argent, un mont de sinople movent de la punta carregat d'una espluga amb forma de semirodella de sable de la qual davalla un riu en forma de pal flamejat d'atzur rivetejat d'argent, somat d'un castell de sable tancat de gules i sobremuntada cadascuna de les torres del castell

d'una rodella de gules amb la creu de Malta d'argent. Per timbre una corona mural de vila"

2n.- Trametre certificació del present acord a la Direcció General d'Administració Local per tal de que en aplicació de l'estipulat a l'article 41.4 del Decret 139/2007, de 26 de juny, procedeixi, si així ho estima oportú, a dictar resolució definitiva de l'expedient amb la nova descripció de l'escut.

3r.- Encarregar al Centre d'Estudis Locals de l'Espluga de Francolí, un cop oficialitzat el nou escut, la adequació de la memòria i informe emesos en ocasió de l'aprovació inicial de la proposta de la bandera del municipi.

Posada a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels onze regidors que componen el plenari.

SOL·LICITUD D'INICI DE L'EXPEDIENT DE DECLARACIÓ DE BCIL DE L'EDIFICI DEL CELLER COOPERATIU.

L'edifici del Cellar Cooperatiu, obra projectada per l'insigne arquitecte modernista Lluís Domènech i Muntaner i executada l'any 1913 pel seu fill Pere Domènech i Roura, està inclòs entre els edificis catalogats a les vigents NN.SS. de Planejament, per altra banda també està en tramitació per part del Departament de Cultura de la Generalitat la seva declaració com a Bé Cultural d'Interès Nacional. Tanmateix, en tant no és procedeix a aconseguir aquesta declaració, és creu important que l'edifici aconseguixi la protecció que li atorga la declaració com a bé cultural d'interès local BCIL.

Atenent el que es disposa a l'article 17 de la Llei 9/1993 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català, i essent el nostre municipi menor de cinc mil habitants es proposa sol·licitar al Consell Comarcal de la Conca de Barberà per tal de que procedeixi a incoar, tramitar i declarar si procedeix, Be Cultural d'Interès Local el Cellar Cooperatiu de l'Espluga de Francolí.

Posada a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels onze regidors que componen el plenari.

Seguidament, aprofitant el moment el portaveu del Grup municipal d'ERC pregunta com està la tramitació del Pla d'Equipaments Culturals. Essent respost pel regidor de Cultura, Josep Maria Poca, el qual explica que som a l'espera de la resolució del departament de Cultura de la Generalitat, la qual havia d'encarregar un informe tècnic, però sembla que tenen problemes d'entesa en el cost d'aquest informe i per aquest motiu ho tenen aturat.

CONCESSIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'ICIO PER LES OBRES DE RESTAURACIÓ DE L'EDIFICI DEL CELLER COOPERATIU.

Pel President de l'Agrícola i Secció de Crèdit Espluga S.C.C.L., s'ha procedit a sol·licitar l'exempció del pagament de la llicència d'obres exp. 254/2010 concedida per la Junta de Govern Local en data 14/12/2010.

El ple municipal en sessió de 25 d'octubre de 2007, va acordar incloure a l'ordenança fiscal núm. 3, Reguladora de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres una bonificació del 95% per a determinades obres, modificació que va entrar en vigor el primer de gener de 2008 i que encara és manté vigent.

Així, l'article 6è de l'ordenança esmentada especifica que gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal. Aquesta declaració correspon al Ple municipal, i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, i sempre que els subjectes passius compleixin els dos requisits següents: 1r. Que la construcció instal·lació o obra correspongui a un ús de caràcter social, cultural, religiós o historicoartístic. 2n. Que el subjecte passiu de l'impost si és persona jurídica, tingui la naturalesa d'entitat sense ànim de lucre i estigui inscrita al registre corresponent, i en el cas de ser persona física, la construcció, instal·lació o obra no tingui relació amb cap activitat econòmica del subjecte passiu.

El Celler Cooperatiu està inclòs entre els edificis catalogats a les vigents NN.SS. de Planejament i per altra banda també està en tramitació, per part del Departament de Cultura de la Generalitat, la seva declaració com a Bé Cultural d'Interès Nacional, i en aquest mateix plenari s'ha sol·licitat al Consell Comarcal l'inici de l'expedient per a que l'edifici sigui declarat bé cultural d'interès local.

Pel que fa al compliment del segon requisit, si bé el propietari de l'edifici no és una entitat sense ànim de lucre, és cert que la protecció de l'edifici com element cultural, imposa al seu propietari una sèrie de obligacions constructives que en altre cas no hauria de suportar.

Per altra banda consta a la liquidació practicada el que es merita en aplicació de la taxa per la concessió de les llicències urbanístiques, així com per la garantia que cal dipositar i que venen regulades per ordenança fiscal núm. 7, i que corresponen a la tasca administrativa de la tramitació de la llicència i a la garantia pel correcte compliment de l'ordenança i la posterior neteja i reposició dels elements que puguin resultar malmesos de la via pública com a conseqüència de les obres realitzades, i que d'acord amb l' article, 7è. no admet cap tipus de bonificació ni exempció, per tant es proposa l'adopció dels següents acords:

1r.- Concedir una bonificació del 95% (equivalent a 5.147,10 €) exclusivament de la quota de l'impost sobre construccions instal·lacions i Obres corresponent a la liquidació practicada per la concessió de la llicència d'obres, Exp. 254/2010, concedida a l'Agrícola i Secció de Crèdit Espluga S.C.C.L., per la realització de l'obra de reforç estructural i rehabilitació parcial de la coberta, a les seves instal·lacions del Passeig Josep Maria Rendé i Ventosa, núm. 5.

2n.- Aprovar la nova liquidació i que quedarà constituïda pels següents conceptes:

Taxa per la llicència d'obres,	90,00 €
Liquidació provisional de l'ICIO,	270,90 €
<u>Fiança</u>	<u>5.418,00 €</u>
Total a ingressar.....	5.778,90 €

3r.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat, amb l'oferiment dels recursos procedents, així com a la tresoreria municipal per tal de que realitzi els assentaments comptables que corresponguin.

Posada a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels onze regidors que componen el plenari.

APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 82.203/00, expedient intern núm. 0212/2010-V, referent a la sol·licitud de subvenció per a la construcció d'un pavelló poliesportiu.

Antecedents

El 2 de juliol de 2010, aquest Ajuntament va sol·licitar una subvenció per a la construcció d'un pavelló poliesportiu a una parcel·la que es troba dintre de les parcel·les resultants del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Riu Sec-Milmanda, tot i que encara no té la condició de solar per no haver-se iniciat els treballs d'urbanització del Pla Parcial té la qualificació d'equipaments, tal com assenyala l'informe emès pel tècnic municipal de data 27 d'octubre de 2010.

El 20 de juliol de 2010, el Govern de la Generalitat autoritza al Consell Català de l'Esport a atorgar i tramitar la concessió de subvenció a l'Ajuntament de l'Espluga de Francolí per un import de 1.020.000 €.

El 28 d'octubre de 2010, la Junta de Govern Local aprova l'actuació de construcció d'un pavelló poliesportiu a la zona qualificada com d'equipaments situada en el plànol 4 d'adjudicacions de parcel·les resultants del projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Riu Sec- Milmanda i acorda incorporar a aquest expedient el projecte de gestió aprovat per acord del Ple de data 21 d'agost de 2006.

Havent-nos estat concedida provisionalment l'esmentada subvenció del Consell Català de l'Esport, l'equip tècnic Pilar Bel Calvo/Igor Jané Guasch ha redactat el projecte bàsic de construcció del pavelló poliesportiu amb un pressupost total d'execució per contracte de 1.682.600,84 € (IVA indòs).

Que pel seu finançament s'ha previst, per la part no subvencionada, en total 662.600,84 €, es financi amb 578.470,79 € corresponents a la subvenció del PAM, quadrienni 2012-2016 (anualitat 2012), i la resta de l'import, 84.130,05 €, a càrrec dels fons propis de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

Article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Article 22.2.n) i ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Resolució

Per tot l'exposat es proposa al Ple Municipal que adopti els següents acords:

1r.- Ratificar la incorporació a aquest expedient el projecte de gestió aprovat per acord del Ple de data 21 d'agost de 2006.

2n.- Aprovar inicialment el projecte bàsic de l'obra de construcció del pavelló poliesportiu, redactat per l'equip tècnic Bel Calvo/Igor Jané Guasch, ubicat a dintre de la zona d'equipaments resultant del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Riu Sec- Milmanda, i propietat d'aquest Ajuntament

3r.- Exposar-lo al públic pel termini de trenta dies mitjançant anuncis publicats al BOPT i al taulell d'anuncis, als efectes que durant l'esmentat termini es pugui examinar i presentar si s'escau les al·legacions que es creguin oportunes.

4rt.- Considerar-lo definitivament aprovat, sense necessitat de cap més acord, si durant el termini d'exposició pública no es presentés cap al·legació.

5è.- Aprovar el pla de finançament que s'incorpora a l'expedient, així com la realització de la inversió.

Posada a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels onze regidors que componen el plenari.

Prèviament en el torn d'intervenció dels grups el Sr. Ferran Civit havia preguntat com funcionaria el sistema de refrigeració i calefacció de l'instal·lació, i també perquè no es donava la volta al pavelló amb la finalitat de que un cop s'urbanitzi el carrer el camp de futbol pugui utilitzar els mateixos vestidors del pavelló atès que els actuals cal enderrocar-los.

A la primera qüestió és el regidor de serveis, Sr. Joan Amigó, el que respon que el projecte bàsic contempla una partida de 72.000 euros per a aquesta partida, però que essent el projecte un bàsic no el defineix amb detall. Sobre aquest punt el Sr. Alcalde també afegeix que el que es vol aconseguir es que s'aprofiti la seva ubicació encarat al sud perquè el sol ajudi a escalfar a l'hivern i a l'estiu, amb la posició de les obertures es creï corrent d'aire per afavorir que es refredi. Així mateix el Sr. Alcalde també afegeix que aquest és el segon pavelló que s'aprova, havent-se perdut l'anterior subvenció per un tema administratiu de la propietat del terrenys a la zona de la Cometa, però no renuncia a que es pugui fer en aquesta zona per considerar que és una millor ubicació al ser més centrada dins del municipi.

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC PER UNA POLÍTICA DE SEGUIMENT, ASSESSORAMENT I SUPORT AL DRET DE L'HABITATGE FRONT ELS DESNONAMENTS.

Seguidament es procedeix a donar lectura de la moció presentada pel grup municipal d'ERC i que literalment diu el següent:

"La situació de crisi econòmica va començar per l'esclat de la bombolla immobiliària per passar a instal·lar-se a quasi tots els àmbits de la vida econòmica i social. Abans de 2008 els bancs finançaven fins al 100% de la compra de vivendes, sense mirar gaire la capacitat econòmica real i amb projecció de futur de les famílies per retornar les hipoteques. Els mateixos bancs taxaven el valor dels immobles ben a l'alça, en base a paràmetres purament especulatius i basats amb l'espiral inflacionista del sector, molt per sobre del cost real. Les condicions eren tals, que molta gent amb necessitat d'habitatge va veure l'ocasió de satisfer aquest dret fonamental de la persona: el dret d'accés a l'habitatge. Ocasíó que ofería en la compra de l'habitatge majors facilitats i més baix cost que en el seu lloguer.

Punxada la bombolla, el marc legal que acompanya el tràgic procés de correcció d'aquesta situació fictícia deixa a desenes de milers de ciutadans deseparats i perseguits per la llei. És un marc legal que ignora les causes, els impulsors i els creadors de la bombolla primer i de la crisi després i que culpabilitza, quasi en exclusiva, la família que serà desnonada de tot el mal. Amb el marc legal actual, a la família que no pot seguir pagant els terminis de la hipoteca, se li reclama l'immoble i, si aquest no és venut exitosament al mercat, se li reclama igualment continuar pagant el deute. Situació aquesta que porta a moltes famílies a ser desnonades de la seva llar i obligades a seguir pagant la hipoteca de l'immoble que ja no tenen.

Segons dades del Consell General del poder Judicial, l'any 2009 es van tirar endavant a l'estat Espanyol 93.319 processos d'execució hipotecària, dels quals la major xifra (18.000) correspon a Catalunya, i el 2010 es calcula que acabarà amb 121.000 al conjunt de l'Estat. La gran majoria d'aquests processos acaben amb desnonament, i molts responen a primera i única vivenda familiar de l'hipotecat, o fins i tot de l'avalista. Els processos d'execució hipotecària posen més que mai al descobert el flagrant incompliment de diverses disposicions recollides a la Constitució Espanyola o al Pacte Internacional sobre Drets Econòmics, Social i Culturals, del qual Espanya n'és estat signatari. En concret, queden pràcticament ignorats articles de la Constitució com l'art. 24 sobre tutela judicial efectiva, l'art. 14 sobre igualtat, l'art. 9.3 sobre interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics o evidentment l'art. 47 sobre l'habitatge digne i adequat.

La solució de fons a la dramàtica situació generada per uns mercats immobiliaris i financers irresponsables, en un marc legal irresponsable, no és a les mans dels ajuntaments. Tampoc és a l'abast d'una actuació immediata resoldre amb recursos i disposicions públiques el dret de les persones a un habitatge digne. Cal que sigui un objectiu polític de primer grau, però no resoldrà la immediatesa dels drames quotidians que vivim avui en dia. No obstant això, algunes mesures de seguiment, assessorament i suport contra els desnonaments, en base al deure i la responsabilitat que haurien d'exercir les institucions públiques en la garantia efectiva del dret a un habitatge digne, poden ser impulsades des de l'Ajuntament.

Més enllà del marc normatiu estatal, pot estar a les mans dels ajuntaments desenvolupar iniciatives creatives per fer front als desnonaments com ja s'està fent en altre municipis, ja siguin de Catalunya, l'Estat espanyol o d'altres estats del nostre entorn europeu. Així per exemple, la Taula d'Emergència Social impulsada per l'Ajuntament de Barcelona; la treva hivernal francesa que impedeix fer desnonaments en els mesos més freds (entre novembre i març); l'ordenança d'alguns municipis francesos com el de Bobigny, que impedeix fer cap desnonament per motius econòmics i obliga als privats a acudir a una comissió municipal de mediació que busqui solucions alternatives al

desnonament; o l'ordenança del districte X de la ciutat de Roma que preveu l'expropiació de l'usdefruit de pisos buits per a real·lotjar famílies desnonades durant cinc anys en règim de lloguer social.

Per tot això, el grup municipal d'Esquerra proposa al Ple de l'Espluga de Francolí l'adopció dels següents acords:

- Oferir directament a les famílies en procés de desnonament assessorament legal i funció de mediació amb els bancs i caixes per trobar alternatives que no comportin la negació del dret a l'habitatge a les esmentades famílies o persones.*
- Establir un protocol d'actuació d'urgència per tal de trobar solucions als casos de famílies desnonades a través d'habitatges de lloguer social, d'acord amb les possibilitats econòmiques de les persones afectades.*
- Coordinar-se amb el servei Ofideute de la Generalitat de Catalunya i amb les organitzacions socials, jurídiques i institucionals que actualment es dediquen a fer aquest seguiment i suport, com l'Observatori DESC, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (ADICAE Catalunya) i altres.*
- Donar suport a la proposta de modificació de la Llei d'Enjudiciament Civil i de la Llei Hipotecària impulsades al Congrés dels Diputats, on es troba actualment aparcada en situació d'estudi després d'haver estat discutida en la sessió de la Comisión de Vivienda del 16 de juny passat, i traslladar aquest suport a la Comisión de la Vivienda del Congrés de Diputats i a la Mesa del Parlament de Catalunya. Aquesta modificació ha de garantir a les famílies afectades liquidar el deute amb l'entrega de l'habitatge i poder començar de zero, sense haver d'arrossegar un deute de per vida. A més ha de garantir també, amb efectes retroactius, que quedi condonat el deute dels qui ja han patit el desnonament en el marc d'una execució hipotecària.*
- Més enllà del marc normatiu d'àmbit estatal que regula el mercat hipotecari, estudiar iniciatives municipals innovadores per fer front als desnonaments per motius econòmics, com ja s'està produint a d'altres municipis".*

Prèvia ampliació del contingut per part del portaveu del grup que la proposa, el portaveu del grup municipal de CiU, exposa que tot i compartint l'esperit de la moció, no poden aprovar-la tal i com està redactada atès que no es podria assumir, amb els recursos municipals, el que aquesta comporta.

Seguidament i després de admetre el grup proponent de retirar els dos primers apartats de l'acord aquesta resulta aprovada per unanimitat amb la següent redacció pel que a la part dispositiva es refereix:

- Coordinar-se amb el servei Ofideute de la Generalitat de Catalunya i amb les organitzacions socials, jurídiques i institucionals que actualment es dediquen a fer aquest seguiment i suport, com l'Observatori DESC, la*

Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (ADICAE Catalunya) i altres.

- Donar suport a la proposta de modificació de la Llei d'Enjudiciament Civil i de la Llei Hipotecària impulsades al Congrés dels Diputats, on es troba actualment aparcada en situació d'estudi després d'haver estat discutida en la sessió de la Comisió de Vivienda del 16 de juny passat, i traslladar aquest suport a la Comisió de la Vivienda del Congrés de Diputats i a la Mesa del Parlament de Catalunya. Aquesta modificació ha de garantir a les famílies afectades liquidar el deute amb l'entrega de l'habitatge i poder començar de zero, sense haver d'arrossegar un deute de per vida. A més ha de garantir també, amb efectes retroactius, que quedi condonat el deute dels qui ja han patit el desnonament en el marc d'una execució hipotecària.*
- Més enllà del marc normatiu d'àmbit estatal que regula el mercat hipotecari, estudiar iniciatives municipals innovadores per fer front als desnonaments per motius econòmics, com ja s'està produint a d'altres municipis".*

VALORACIÓ DE LES OFERTES PER LA MUSEÏTZACIÓ DE LA COVA

Prèvia declaració d'urgència, apreciada per unanimitat, s'acorda incloure aquest punt en l'ordre del dia dels temes a tractar en la sessió plenària d'avui.

Per acord del Ple municipal de data 22 de desembre de 2010 es va acordar contractar mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb diversos criteris de valoració, amb publicació al DOUE, BOE, BOPT, DOGC i perfil del contractant, així com al taulell d'anuncis de l'ajuntament l'execució de l'actuació subjecte a tramitació harmonitzada, "Museïtzació de les Coves de l'Espluga de Francolí", amb càrrec a la partida 333/627000 del pressupost de l'any 2010, i un pressupost de 418.125,20.

En el mateix acord es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el qual, prèvia la tramitació administrativa reglamentària, va quedar aprovat definitivament.

Convocada la licitació mitjançant anuncis publicats al perfil del contractant, taulell d'anuncis de l'Ajuntament, DOUE del dia 28/12/2010, BOE núm. 1 del 01/01/2011, BOPT núm. 2 del 04/01/2011 i DOGC núm. 5791 del 07/01/2011, es varen presentar 6 pliques.

Un cop seguit el procés reglamentari en les fases d'obertura dels diferents sobres, per la Mesa de Contractació donant compliment a l'establert al Plec de clàusules administratives que regeixen el procediment i efectuades les valoracions preceptives per part del Comitè d'Experts s'eleva a aquest òrgan de contractació la valoració final obtinguda per les empreses licitadores.

Als efectes assenyalats a l'article 135.1 de la LCSP en la nova redacció donada per la Llei 34/2010 de 5 d'agost, per part de la Mesa s'eleva al òrgan licitador l'expedient per tal de que d'acord amb l'article esmentat procedeixi, d'acord amb els criteris establerts al Plec de clàusules que regeixen el procés de licitació, a ordenar per ordre decreixent les ofertes presentades que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i consegüentment sol·licitar a aquella que estigui posicionada en primer lloc, la documentació necessària per a poder procedir a l'adjudicació del contracte.

Per tot l'exposat, i estant d'acord amb l'actuat, per part de la Mesa de Contractació, el Ple municipal per unanimitat dels onze membres que componen el plenari acorda:

1r.- Establir en ordre decreixent les empreses presentades i acceptades en el procés de licitació, amb el següent resultat.

- 1 Factory Projectes Especials, S.L.
- 2 Sono Tecnología Audiovisual SLU
- 3 E-Tech Multivisión S.L..
- 4 UTE Equiro-Molécula-Schola
- 5 UTE SEIS SA-SMA SL.
- 6 Emblema Espais Audiovisuales, S.L.

2n.- Requerir al licitador posicionat en primer lloc, a que en el termini màxim de deu dies procedeixi a presentar la següent documentació:

- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social.
- Justificació d'haver subscrit una pòlissa de responsabilitat civil, per un mínim de 300.000 euros.
- Justificant d'haver constituït la fiança definitiva establerta en 20.899,26 euros.

3r.- Advertir a l'empresa que en el cas de no complir adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que aquesta ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

4rt.- Delegar en el Sr. Alcalde per tal de que procedeixi a adjudicar, a l'empresa que correspongui un cop seguit el procediment establert en l'apartat segon d'aquest acord, el contracte de l'obra de "Museïtzació de les Coves de l'Espluga de Francolí" en els mateixos termes que els establerts en la seva proposta

5è.- Assenyalar que essent un acte de tràmit no hi ha lloc a l'interposició de recursos.

INFORMES DE PRESIDÈNCIA I REGIDORIES

- En primer lloc intervé el Sr. Alcalde per a informar del següent:

- Recorda que el passat 19 de març es va procedir a la inauguració del Parc del Freginal, tot incidint en la recuperació d'aquest espai com a zona verda per l'Espluga, i alhora demana que la gent sigui responsable en la seva conservació, davant dels actes de gamberrisme que massa sovint es donen.
- Informa que la setmana vinent, el dimarts en concret, vindrà a l'Espluga la nova Delegada a Tarragona del Departament d'Ensenyament per a tractar diversos temes, sobre els que després, la regidora responsable d'Educació, ampliarà en la seva intervenció.
- Informa del greu estat de l'edifici modernista del Celler de la Cooperativa i que s'ha posat de manifest durant les obres de consolidació que s'estan duent a terme, i que a pesar de l'increment de subvenció aconseguida de "La Caixa" en la visita que juntament amb el responsable de Patrimoni van fer fa poc, l'entitat tindrà problemes per a aconseguir assegurar totes les taulades del conjunt.
- Informa que el passat dia 24 de març es va mantenir contacte amb el Dr. Mercadé, nou director del Servei Territorial de Sanitat, referent a torbar solució a les dependències dels encarregats de l'ambulància que presta el servei a l'Espluga, i en el que se li va recordar que el manteniment de les instal·lacions actualment depenen de l'ICS i que hi ha espai a la planta que ocupava l'Associació de Jubilats per a ubicar-hi noves dependències, tal i com ja va preveure l'ajuntament en el seu moment amb la redacció d'una memòria valorada.
- Informa de la reunió mantinguda amb el Sr. Josep Grau, director de l'INCASOL, en la que es van tractar diversos temes pendents, com determinar l'ubicació del dipòsit d'aigua del Pla de Valentí i que abastit amb l'aigua del pou que l'ajuntament té a Les Comes, ha de donar servei també a l'empresa Cunicarn. O de la qualificació dels terrenys que varen adquirir a aquella zona i de la seva afectació pel corredor biològic establert pel Pla Territorial, i que s'ha posat en qüestió en l'estudi que ha realitzat CIMALSA en el que es posa en dubte la seva necessitat, quan es demostra que tota la fauna passa per Montblanc a la zona del riu. O per finalitzar, la necessitat d'urbanitzar i establir definitivament l'ús i requeriments de la zona que resta per urbanitzar al polígon de les Eres, i poder realitzar d'una vegada el traspàs a l'Ajuntament dels

serveis, carrers i zones d'equipaments. També de la modificació del subministrament elèctric a la zona del parc fluvial i el pal que van deixar al mig del camí, tot i que tornant de la reunió li va semblar que ja hi feien obres.

- Informa que el Sr. Joan Llord, Gerent de l'INCASOL, vindrà per veure in situ la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament actuals per a poder realitzar l'ampliació prevista de les instal·lacions del Museu de la Vida Rural, amb la construcció d'un edifici per a tallers.

- Informa que va parlar amb la Sra. Mercè Costa, responsable del programa del 1% Cultural, amb referència a la restauració de l'Església Vella actuació que, segons manifestà, està prevista per l'any 2012, i en la que li va demanar que es fes un projecte global de que hauria d'incloure la recuperació de la capella del Santíssim, i de la necessitat de que l'actuació de recuperació de l'església que és fes fos visitable per a poder integrar-la en la visita del casc antic.

- Seguidament intervé el Sr. Josep Maria Poca per a informar del següent:

- De la celebració el passat dia 12 de març del Fòrum Local de Joventut, reunió que es fa anualment i serveix per avaluar el compliment del Pla Local de Joventut aprovat. Reunió que tot i que va haver-hi poca participació considera que va anar bé.

- Informa que s'ha procedit aquest últim cap de setmana, per necessitats imposades per la convocatòria de les eleccions municipals, a repartir el Butlletí Informatiu Municipal.

- Informa que el passat divendres a la nit es va fer el lliurament efectiu a les diferents associacions, de les claus per a poder accedir als seus respectius espais que tenen destinats en les instal·lacions del Casal d'entitats.

- Informa que el passat diumenge, amb motiu dels actes del mil·lenari del municipi de la Nou de Gaia, es va fer en aquesta població la presentació d'un llibre que parla d'un d'actes d'aquell municipi, de l'any 1700 aproximadament, i que es guardava en el nostre arxiu municipal. Llibre que els hi va ser retornat ara fa uns dos anys i mig, motiu pel qual, a banda d'haver estat invitats, es fa constar en el capítol corresponent del llibre editat, el seu agraïment vers l'Espluga de Francolí.

- Informa de la reunió mantinguda amb representants de la Unió de Botiguers, en la que es va analitzar el tema de la implantació de la zona blava al centre del municipi, resultant que tot hi haver opinions diverses es va optar per a mantenir el sistema com fins ara, però posant uns cartells informatius als

establiments informant del funcionament d'aquesta zona, en que l'avís que posa el vigilant no comporta la denúncia immediata, sinó que hi ha un marge de temps per a marxar o pagar el tiquet corresponent, espai de temps suficient com per anar als establiments a fer qualsevol encàrrec o compra normal.

- Informa que com a part del jurat va participar el passat dimarts en l'acte de valoració dels treballs presentats pels IES de l'Espluga, Montblanc i Santa Coloma, en l'actuació l'adolescència i les drogues, donant-se a conèixer el proper dia 14 d'abril els guardonats amb un premi que consisteix amb un ajut econòmic pel viatge de final de curs.

- Seguidament informa que va estar mirant els deures i obligacions per posar en marxa la moció aprovada ja fa temps, que fou presentada pel grup d'ERC de crear un Centre BTT, i en contra del que es deia a la moció, la posta en funcionament d'un centre de les característiques establertes per la Generalitat te un cost de 48.930 € i a més les despeses de manteniment i gestió ascendeixen a 17.050 € anuals, per la qual cosa atesos els mals moments econòmics cal estudiar molt bé com es pot fer sense esmerçar tants recursos.

- Seguidament intervé la Sra. Maria Jesús Martín per a informar del següent:

- Fa un repàs dels contactes mantinguts amb el departament d'Ensenyament, per la cessió de l'antic edifici de l'IES, que ja es va demanar l'any 2008 i que no va estar fins l'any 2010 en que van proposar una cessió en uns termes del tot inacceptables. Posteriorment en una entrevista amb la nova delegada es va establir una bona disposició per solucionar el tema donant la possibilitat de ser el mateix ajuntament qui redactés la proposta de conveni de cessió, cosa que ja es va fer, restant actualment a l'espera de rebre la seva resposta. En aquest sentit afegeix, tal i com ja ha avançat l'Alcalde, de la propera visita de la delegada d'Ensenyament per visitar les instal·lacions del Martí-Poch i del nou IES, moment en el que s'insistirà amb el tema de la cessió portant-la a veure el vell edifici per que es doni una idea del seu estat.

- Informa de que durant el mes d'abril s'obrirà un nou procés de selecció de personal per a la contractació dels monitors de lleure i director per fer-se càrrec del Casal d'Estiu d'aquest any, del que encara s'estan estudiant les dates exactes en que es durà a terme.

- Seguidament intervé la Sra. Maria Dolors Domènech per a informar del següent:

- Informa que aquesta propera setmana de dilluns a dijous el programa de TV3 "Divendres" que s'emet cada tardà, es farà des de l'Espluga, essent el

dilluns a la Cova i els altres dies a la plaça de l'Església.

- Informa de que el proper 1 de maig es celebrarà una nova edició de la trobada de puntaires, serà la 5a.
- Informa que els dies 28 i 29 de maig es farà una nova edició de la Fira del Carquinyoli durant la qual es celebrarà el concurs de pintura ràpida que fins ara es feia coincidint amb la Fira de l'Oli.

- Seguidament intervé el Sr. Joan Amigó per a informar del següent:

- Respecte de les obres de la construcció de les cabanes al costat de la Cova, informa que ja son en la fase final i en un mes i mig o dos es donarien per finalitzades.
- Respecte de l'obra de la canonada de les Cent Fonts que pel que és la canonada ja està totalment col·locada i ara només hi manca acabar el que eren les millores ofertes per l'empresa com és el descalcificador d'aigua.
- Respecte de les obres del Casal que ja està pràcticament enllestida amb la col·locació avui mateix de l'ascensor, quedant alguns remats a causa d'alguna gotera que ha tornat a sortir, i estant actualment els operaris de l'Escola Taller que gestiona el Consell Comarcal de la Conca de Barberà, efectuant les tasques de pintura.
- Respecte de les obres del cas antic, la recuperació dels edificis va al ritme previst i la recuperació de la torre del Castell està aturada pel Departament de Cultura que demana més condicionaments al projecte. Pel que fa a la pavimentació i serveis s'està treballant en els carrers Ametllers, Abadia, Ponç Hug de Cervera i Capuig, comptant que a finals de setmana podrien estar ja formigonats per després posar-hi la pedra i els acabats, continuant seguidament pels carrers Castell i Calvari.
- També informa que en la última Junta de Govern es va procedir a adjudicar diverses petites obres i actuacions previstes ja en el pressupost, com son el canvi de fanals de la plaça del Casal, així com l'enjardinament dels parterres de la mateixa plaça o el de la rotonda de la carretera de l'Estació.
- Per finalitzar informa que interinament s'ha contractat un nou auxiliar administratiu per cobrir la baixa per maternitat de la Lúdia Chicharro que ha estat mare recentment, aprofitant l'ocasió per a donar-li l'enhorabona.

- Per últim intervé el Sr. Josep Maria Civit per a informar del següent:

De que s'ha fet un manteniment dels camins municipals amb la subvenció del Consell Comarcal de l'any passat. Que amb una subvenció de Medi Ambient s'està procedint a l'arranjament de diversos camins forestals, i que també amb una subvenció de Medi Ambient s'està procedint a la construcció d'una bassa contra incendis.

PRECS I PREGUNTES

Arribat a aquest punt, pel Sr. Josep Roig, representant del grup d'Espluga Viva, es pregunta perquè si aquesta obra que ha dit el regidor d'una bassa no s'ha aprofitat per a fer alguna altre cosa.

El Sr. Civit li respon que la subvenció de Medi Ambient era específicament per a fer basses contra incendis i per tant és això el que es podia fer.

Seguidament el Sr. Ferran Civit, portaveu del grup d'ERC pregunta si el seu grup estava convocat a l'acte de lliurament de les claus a les entitats o va ser un oblit.

Per l'equip de govern se li va respondre que la resta de grups no hi eren convocats.

També el Sr. Ferran Civit pregunta si s'adoptaria de redactar el compromís de redactar l'ordenança reguladora de l'energia solar.

Per l'equip de govern se li va respondre que no podien adoptar el compromís.

El Sr. Ferran Civit pregunta si es podrà tractar del POUM. en el que queda de mandat, essent respost pel Sr. Alcalde en sentit negatiu atès que cal procedir a estudiar per on s'ha de retallar el sol urbanitzable, al que el Sr. Civit pregunta si aquesta feina és a causa del Pla Territorial al que el Sr. Alcalde li respon que efectivament així era.

El Sr. Ferran Civit pregunta com està el tema de la implementació de les noves tecnologies, el 2.0, en l'administració municipal i que ja ha sol·licitat en diverses ocasions.

Pel Sr. Alcalde es manifesta que ja se li va respondre a aquesta pregunta en un altre ocasió, afegint que es va caminant cap a la utilització cada vegada més de les noves tecnologies però es un tema molt tècnic i que cal anar implementant-lo.

El Sr. Ferran Civit pregunta perquè hi ha uns cables d'electra al camí de la

Cometa a molt baixa altura que podries agafar amb les mans.

Pel Sr. Joan Amigó es respon que desconeix de que va aquest tema, però que ho mirarà.

El Sr. Ferran Civit pregunta si es podria fer alguna cosa per que els pares no agafessin tant el cotxe per anar a l'escola a buscar els nens.

Per l'equip de govern es respon que és un tema que des de l'ajuntament no és pot fer res, essent un tema que requereix una conscienciació per part de tothom.

Per finalitzar el Sr. Ferran Civit exposa que per tal de fer promoció és podria posar a l'estació del tren i a la dels busos, informació sobre les rutes que es poden fer pel nostre entorn.

Pel Sr. Alcalde es respon que queda apuntat per al proper ajuntament.

I no havent més assumptes de que tractar, pel Sr. Alcalde es va cloure la sessió essent les vint-i-tres hores i quaranta set minuts de la nit de tot el que jo Secretari, HO CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que l'acta de la sessió del Ple municipal celebrada el dia 31 de Març de 2011 ha quedat transcrita als fulls núm. del 80889-D al 808-D.

L'Espluga de Francolí, de Abril de 2011.
El Secretari